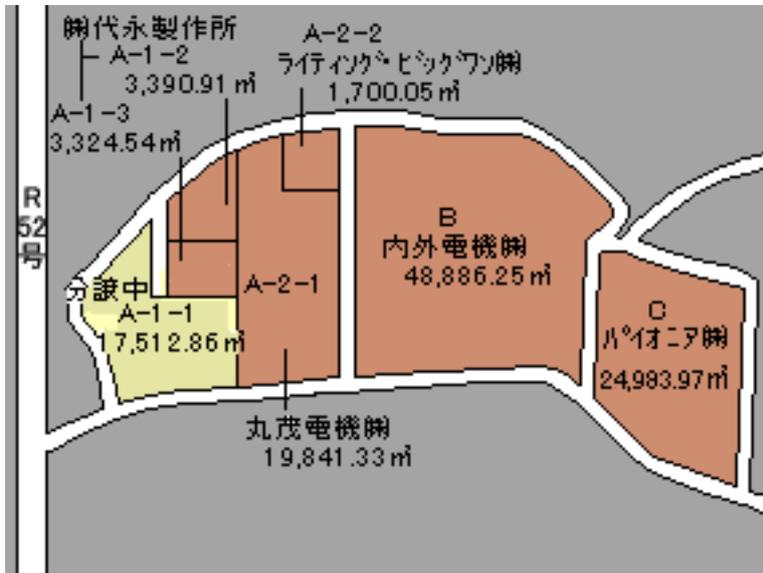
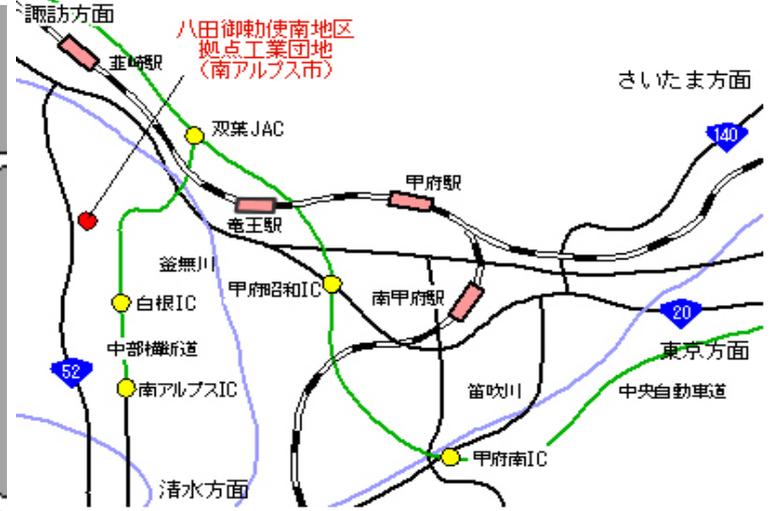


# 八田御勅使南地区拠点工業団地(南アルプス市)

## 分譲区画と立地企業



## 交通アクセス



区画名	企業名	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)
A-1-1	分譲中	17,512.86m <sup>2</sup>	5,297.64坪
A-1-2	株式会社 榎代永製作所	3,390.91m <sup>2</sup>	1,025.75坪
A-1-3		3,324.54m <sup>2</sup>	1,005.67坪
A-2-1	丸茂電機株式会社	19,841.33m <sup>2</sup>	6,002.00坪
A-2-2	ライティング・ビッグワン株式会社	1,700.06m <sup>2</sup>	514.26坪
B	内外電機株式会社	48,886.25m <sup>2</sup>	14,788.09坪
C	パイオニア株式会社	24,983.97m <sup>2</sup>	7,557.65坪

高速道路：  
中部横断道  
白根IC ～ 4.7km

中央自動車道  
韮崎IC ～ 8.0km  
甲府昭和IC ～ 7.0km

一般道：  
国道52号 ～ 0.1km

JR：  
竜王駅 ～ 3.5km

## 工業団地概要

所在地	山梨県南アルプス市六科、野牛島地内
全体面積	145,000 m <sup>2</sup>
分譲面積	119,640 m <sup>2</sup>
区画数	7区画(うち6区画分譲済)
分譲中区画	A-1-1区画 17,512.86m <sup>2</sup> (分割可)
分譲価格	18,500円/m <sup>2</sup> (約61,157円/坪)
建築等規制	建ぺい率70%、容積率200%
地域指定	農工法導入地区、非線引き都市計画区域
対象業種	製造業、道路貨物運送業、梱包業、倉庫業、卸売業
用水	上水道 南アルプス市企業局 2100t/日 地下水 1000t/日(第二種指定地域)
排水	一級河川 御勅使川
電力	6.6kv 高压線
入居企業	丸茂電機株式会社、ライティング・ビッグワン株式会社、内外電気株式会社 株式会社 榎代永製作所、パイオニア株式会社
優遇処置	別紙優遇措置を参照
お問い合わせ	山梨県商工労働部産業集積推進室(055-223-1472) 南アルプス市企画部産業立地推進室(055-282-1111) 山梨県土地開発公社(055-233-7884)



御勅使南地区工業団地



御勅使南公園